

С.Ю.  
Саратовская область  
Балаковский муниципальный район  
Муниципальное образование город Балаково

Совет муниципального образования город Балаково

Шестнадцатое заседание Совета муниципального образования  
город Балаково четвертого созыва

РЕШЕНИЕ №90

Макирова И.В.  
25 октября 2019 года

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации  
имущества муниципального образования город Балаково на 2020 год

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования город Балаково, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково от 29 июля 2016 года № 262, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково

**РЕШИЛ:**

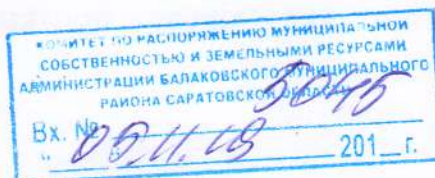
1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2020 год согласно Приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования



Р.С.Ирисов





Приложение к решению  
Совета муниципального образования  
город Балаково  
от 25 октября 2019 года №90

**Прогнозный план (программа)  
приватизации имущества муниципального образования город Балаково  
на 2020 год**

**Раздел I**

**I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации  
имущества муниципального образования город Балаково в 2020 году**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2020 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 29 июля 2016 года № 262.

Целями плана приватизации являются формирование перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково, подлежащего приватизации на основе действующего законодательства, и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация имущества муниципального образования город Балаково в 2020 году будет направлена на приватизацию имущества, не задействованного в решении вопросов местного значения органов местного самоуправления муниципального образования город Балаково, а также в осуществлении отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального образования город Балаково.

Реализация указанных направлений будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений об условиях приватизации имущества: о способе, начальной цене приватизируемого имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и независимой оценки имущества, сроке, в том числе об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Приватизация имущества муниципального образования город Балаково проводится для решения следующих задач:

создание благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства;



оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования город Балаково и, как следствие, уменьшение расходов городского бюджета на управление имуществом муниципального образования город Балаково;

рациональное пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Балаково.

Реализация плана приватизации в 2020 году позволит сократить состав муниципального имущества, не отвечающего полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования город Балаково по решению вопросов местного значения.

Ожидается получение доходов от приватизации имущества муниципального образования город Балаково в 2020 году в размере 2 703,51 тыс. рублей.

Основной целью реализации Прогнозного плана является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Принятие программы приватизации не исключает возможности дополнительно, в случае необходимости, вносить изменения в план (программу) приватизации по заявкам юридических и физических лиц, по инициативе администрации Балаковского муниципального района.

Отчет о выполнении Прогнозного плана подлежит опубликованию.

Раздел II.

1. Перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Балаково, подлежащих продаже в 2020 году

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристики объекта		Предполагаемые сроки продажи
			Площадь (кв.м)	Прочие	
1	Нежилое помещение, этаж 2 кадастровый номер 64:40:010405:8741	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом №126	900	Год постройки 1964 г. Состояние удовлетворительное. Собственность № 64-64-03/156/2013- 052 от 09.01.2014 г.	1-4 квартал
	Нежилое помещение, этаж 3 кадастровый номер 64:40:010405:8745	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом №126	897	Год постройки 1964 г. Состояние удовлетворительное. Собственность № 64-64-03/156/2013- 056 от 09.01.2014 г.	1-4 квартал
	Нежилое помещение, этаж 1 кадастровый номер 64:40:010405:8744	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом №126	106,2	Год постройки 1964 г. Состояние удовлетворительное. Собственность № 64-64-03/156/2013- 055 от 09.01.2014 г.	1-4 квартал
	Нежилое помещение, этаж 1 кадастровый номер 64:40:010405:8714	Саратовская область, г. Балаково, ул. Ленина, дом №126	45,1	Год постройки 1964 г. Состояние удовлетворительное. Собственность № 64-64-03/108/2013- 361 от 18.09.2013 г.	1-4 квартал



2	Здание с холодной пристройкой номер 64:40:010209:52	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/1	475,4	Год постройки – 1904 год. Собственность № 64-64-26/061/2009-392 от 29.06.2009 г.	1-4 квартал
	на земельном участке кадастровый номер 64:40:010209:33				
3	Нежилое помещение подвала кадастровый номер 64:40:010218:91	Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, дом № 53/2	264,4	Год постройки – 1904 год. Собственность № 64-64-26/061/2009-389 от 29.06.2009 г.	1-4 квартал

ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАНО:

5 (пять) листов

«29» 10 2019 года

Начальник отдела правового обеспечения

О.А. Шаронова

